



Městský úřad Jindřichův Hradec

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Klásterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

21.3.2023

ČÍSLO JEDN.:

VÚP/18792/23/Pb

SPIS. ZN.:

VÚP/2242/2023/Pb

VYŘIZUJE:

Ivana Příbylová

TELEFON:

384 351 252

E-MAIL:

pribylova@jh.cz

DATUM:

22.3.2023

Datovou schránkou

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Komplexní pozemkové úpravy v kat. území Lipovka

- stanovení podmínek k ochraně zájmů

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“) podává k oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v kat. území Lipovka toto

vyjádření:

Katastrální území Lipovka se nachází ve správním území obce Deštná, pro které je zpracován územní plán Deštná ve znění právního stavu k nabytí účinnosti poslední změny (změna č. 1) tj., 12.10.2017. V současné době probíhá pořizování nového územního plánu Deštná, který se nachází v etapě zpracování návrhu pro společné jednání. Jeho účinnost se předpokládá do konce roku 2024-25.

Z § 43 odst. 5 stavebního zákona vyplývá, že Územní plán je závazným dokumentem pro rozhodování v území. Komplexní pozemkové úpravy představují změnu v území a z toho důvodu požadujeme jejich zpracování koordinovat s řešením vyplývajícím z územního plánu Deštná a následně z nového územního plánu Deštná po nabytí jeho účinnosti.

Do územního plánu Deštná a jeho změn je možné nahlédnout na Městském úřadu Jindřichův Hradec, odboru výstavby a územního plánování, na Městském úřadu Deštná nebo na Krajském úřadu, odboru OREG, České Budějovice. Územně plánovací dokumentace jsou v elektronické podobě též zveřejněny na webových stránkách města J. Hradec, obce Deštná nebo na geoportálu Krajského úřadu Č. Budějovice.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. Bohumil Krejčí

vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec, IDDS: z49per3

